

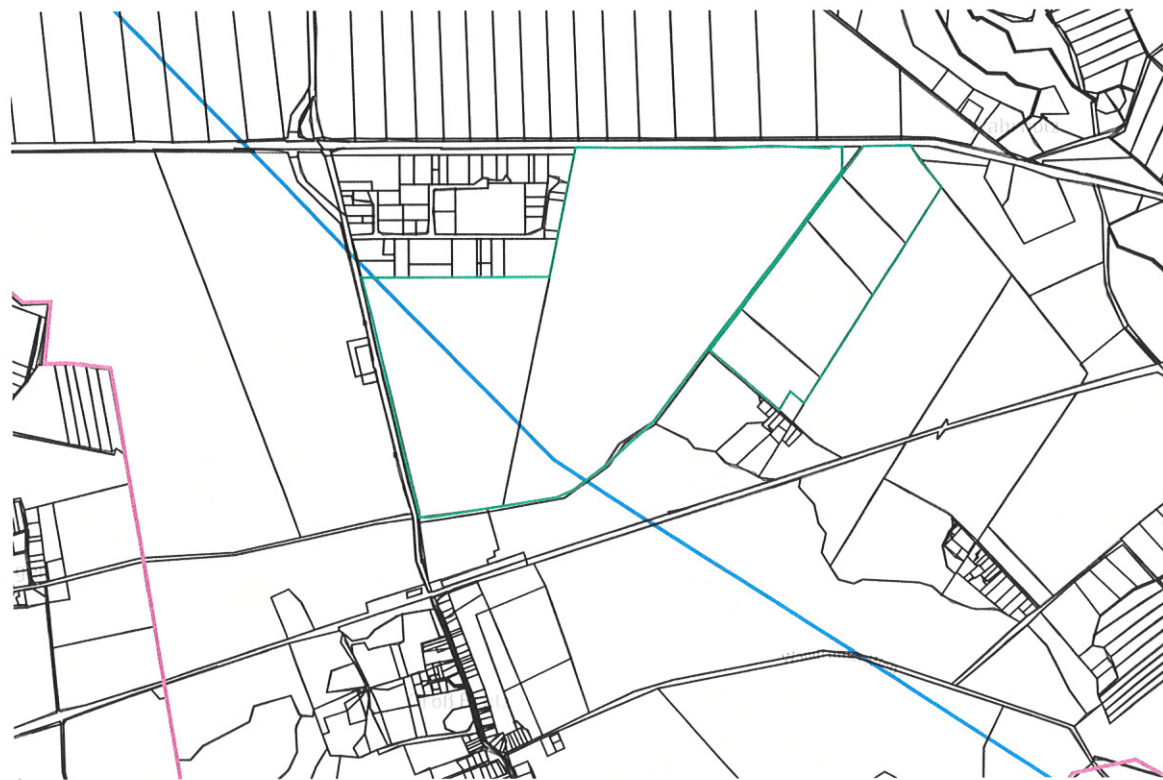
Bekanntmachung der Gemeinde Brüsewitz

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 16 „Agri-Photovoltaik Brüsewitz“ der Gemeinde Brüsewitz.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brüsewitz hat auf ihrer Sitzung am 12. März 2026 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 16 mit der Bezeichnung „Agri-Photovoltaik Brüsewitz“ beschlossen.

Mit dem Bebauungsplan wird die Festsetzung eines Sondergebietes gemäß § 11 BauNVO für Agri-Photovoltaik zur Energieerzeugung inklusive Nebenanlagen mit landwirtschaftlicher Doppelnutzung (Agri-PV) und eines optionalen Umspannwerks und einer Stromspeicheranlage angestrebt.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 16 „Agri-Photovoltaik Brüsewitz“, befindet sich in der Gemarkung Groß Brütz und ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen:



- Agri-PV Potenzialgebiet
- 110 kV-Freileitung
- Gemeindegrenze

Ziel der Planung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Sondergebiets mit der Zweckbestimmung „Agri-Photovoltaik und Landwirtschaft“ gemäß § 11 Absatz 2 BauNVO mit ca. 94 ha zu schaffen.

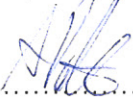
Die vorliegenden Planungsabsichten des Vorhabenträgers Elysium Solar GmbH zielen darauf ab, den Standort zukunftsorientiert einer mit PV-Mehrfachnutzung aus Solarstromproduktion und produktiver Landwirtschaft zu entwickeln.

Dies soll in Kooperation mit einem regional landwirtschaftlichen Betrieb erfolgen.

Mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan verfolgt die Gemeinde Brüsewitz das Ziel, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erstellung und den Betrieb einer Agri-Photovoltaikanlage (inklusive Nebenanlagen) und eines optionalen Umspannwerks sowie einer Stromspeicheranlage aufzustellen.

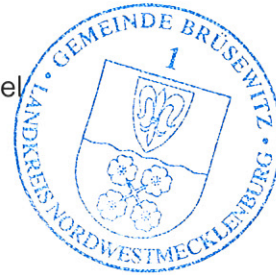
Der Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 16 "Agri-Photovoltaik Brüsewitz" wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekannt gemacht.

Brüsewitz, den 09.04.2026



.....
Alexander Dutz
Bürgermeister der Gemeinde Brüsewitz

Siegel



ausgehängt am: 13.04.2026

abzunehmen am: 28.04.2026

abgenommen am: